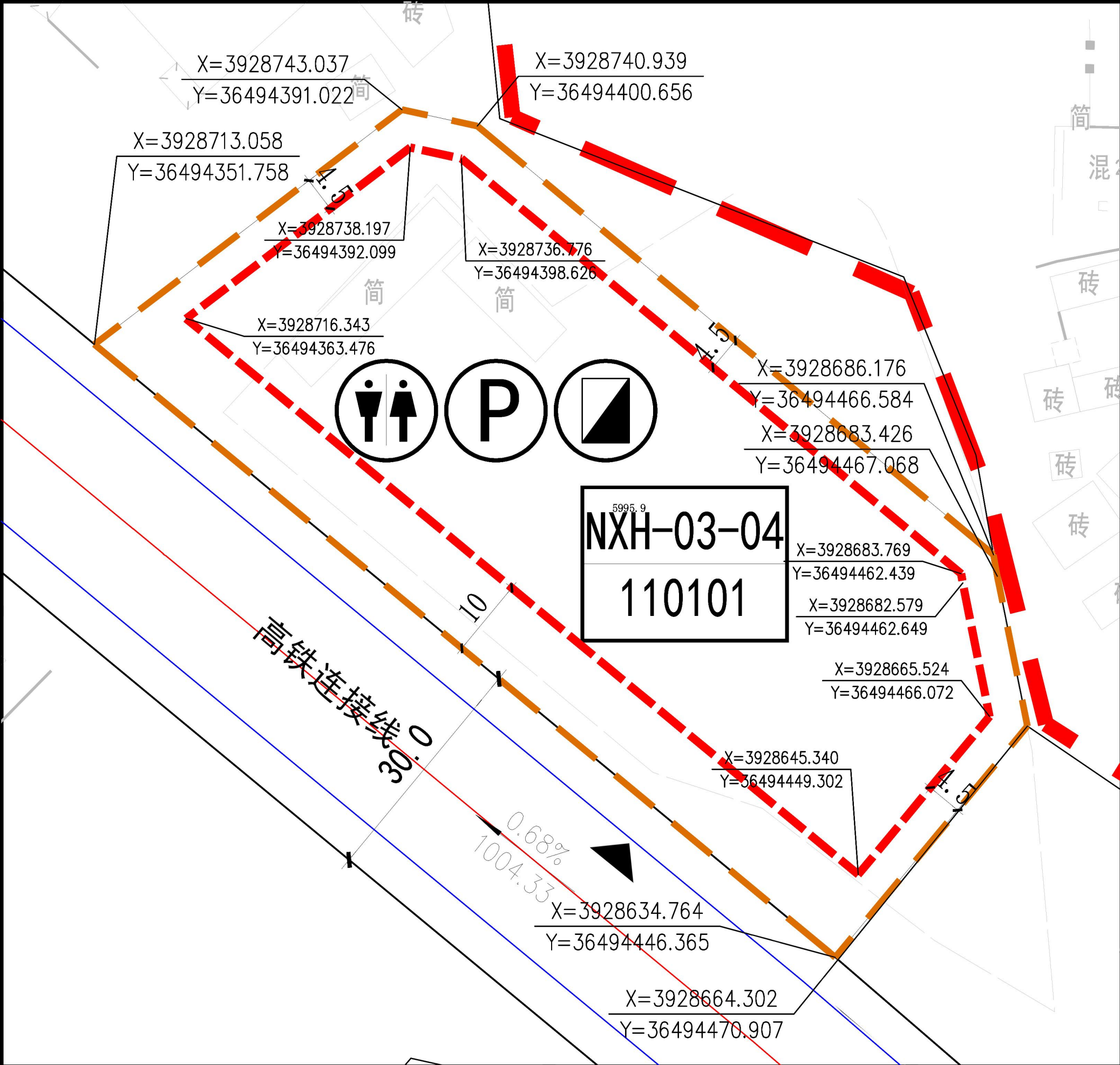




位置图				
	地块编号	NXH-03-04		
控制指标	用地代码	110101		
	用地名称	物流仓储用地		
	容积率	$0.6 \leq FAR \leq 1.8$		
	建筑密度(%)	$30\% \leq BC \leq 60\%$		
	绿地率(%)	$\leq 15\%$		
	建筑限高(m)	≤ 20		
	用地面积(m²)	5995.9		
	主出入口	S		
	东面退后(m)	4.5		
	南面退后(m)	4.5		
	西面退后(m)	10		
	北面退后(m)	4.5		
	配套公建	公共厕所; 社会停车场		
图例	NXH-03-04	地块编码	942.54	控制点标高
	110101	地块代码	▲	机动车出入口
	——	道路红线	R18	转弯半径
	——	建筑后退道路及用地边界红线	20.0	宽度标注
	——	地块界限	3.46% 25.43	坡度坡向坡距
	——	城镇开发边界	(P)	停车场
	——	道路中心线	(↑↑)	公共厕所
	3930229.324 3930229.324	控制点坐标	(⊙)	储配站
说明	1、本图则与《甘肃省城镇规划管理技术规定(试行)》(国标DB62/T5-3048-2010)和《庆阳市城乡规划管理技术规定(试行)》配合使用。			
	2、建筑配套停车位,按照每0.8个/100m²个进行配套,			
备注	3、本图则统一采用国家2000国家大地坐标系和1985国家高程基准作为空间定位基础,所有单位标注均为米。			
	1、本图则的所有控制内容,土地使用性质、用地面积、建筑密度、建筑高度、容积率、绿地率、基础设施和公共服务设施配套等为强制性内容,其余为指导性内容。			
	2、建筑后退红线距离为规定性指标,规划实施过程中可适当调整,但不能低于该指标。			
	3、对相关内容的调整规则应参见法定图则执行规定。			