



宁县长庆桥镇国土空间总体规划 (2021—2035年) (公示稿)

长庆桥镇人民政府

2025.06

长庆桥

前言

党中央、国务院作出重大部署，将主体功能区规划、土地利用规划、城乡规划等空间规划融合为统一的国土空间规划，建立国土空间规划体系并监督实施。《宁县长庆桥镇国土空间总体规划（2021—2035年）》（以下简称《规划》）是对《庆阳市国土空间总体规划（2021—2035年）》《宁县国土空间总体规划（2021—2035年）》的细化落实，是长庆桥镇国土空间保护、开发、利用、修复的纲领，是长庆桥镇国土空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图。

《规划》坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，全面落实习近平生态文明思想和习近平总书记对甘肃重要讲话重要指示批示精神，全面落实省第十四次党代会精神，紧抓国家新发展阶段的新理念新战略，顺应新时代国土空间治理要求，立足自身的资源环境禀赋，落实上位规划底线约束，引导空间资源高效集约利用，改善提升人居环境，促进乡镇绿色高质量发展，统筹构建全域国土空间保护开发新格局。

目录

- 01 规划总则
- 02 目标定位
- 03 国土空间开发保护格局
- 04 自然资源保护与利用
- 05 村庄建设与产业布局
- 06 国土空间支撑体系
- 07 国土综合整治与生态修复
- 08 镇区规划
- 09 规划传导与实施

1. 规划总则

1.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大及历次全会和二十大及历次全会精神，全面落实生态文明思想和习近平总书记对甘肃省重要指示批示精神，统筹推进“五位一体”总体布局，协调推进“四个全面”战略布局；认真落实国家“一带一路”战略、新时代推进西部大开发形成新格局、推进黄河流域生态保护和高质量发展等重大决策部署，主动融入宁县“三区四廊、两心四轴多点”的开发保护格局，全面贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，加快构建镇域新发展格局，全方位推进长庆桥镇高质量发展，为全面实现乡村振兴提供科学支撑。

1.2 规划原则

底线管控，节约集约

以人为本，优化配置

侧重实施，强化管控

全域统筹，综合治理

传承文化、彰显特色

1. 规划总则

1.3 规划期限

本规划基期为2020年，期限为2021年至2035年，近期至2025年，远期至2035年，远景展望至2050年。

1.4 规划范围

本规划包括镇域层面和镇区层面两个层次。镇域规划范围包含先锋村、贺川村、长庆桥村、叶王村、西塬村5个行政村，总面积2792.34公顷；镇区规划范围以划定的城镇开发边界为准，总面积为206.28公顷，均为城镇集中建设区。



2. 目标定位

泾河之滨 · 工业重镇

陇东绿色能源化工转化基地与产城融合示范高地



庆阳现代物流集散基地与温泉度假康养圣地



宁县产城融合发展的承载地



3. 国土空间开发保护格局

3.1 国土空间开发保护总体格局

构建“一心一轴一廊四区”的国土空间总体格局

“一心”：依托镇政府、工业园区管委会形成的中心镇区综合发展核心。

“一轴”：依托319省道形成的城镇发展轴。

“一廊”：依托泾河生态廊道优化长庆桥镇生态安全屏障体系。

“四区”：农业发展区、生态涵养区、城镇发展区、工业发展区。



3. 国土空间开发保护格局

3.2 底线管控和约束

耕地和永久基本农田

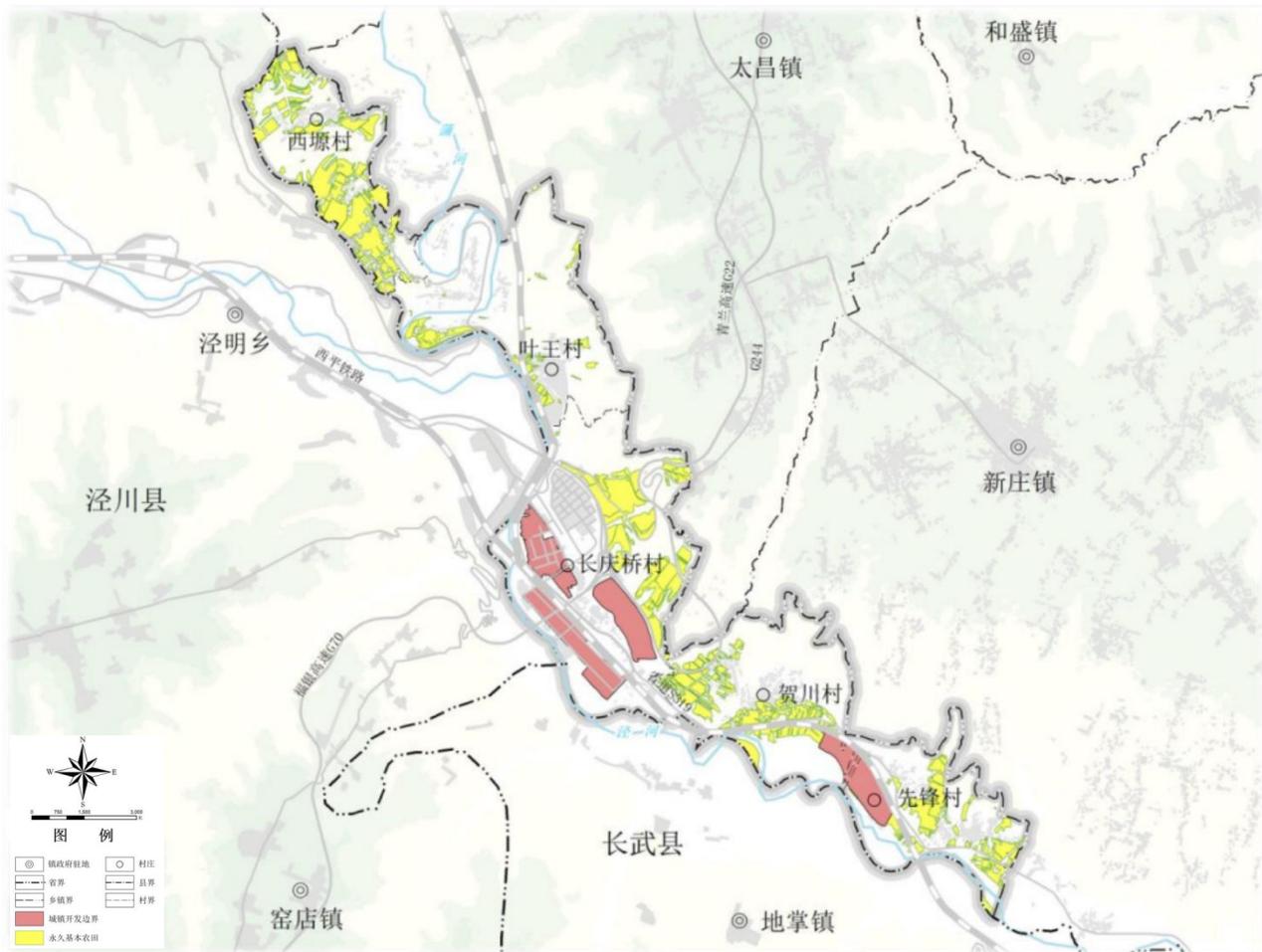
落实上级指标要求，长庆桥镇落实耕地保护目标629.15公顷，永久基本农田保护面积425.72公顷。

生态保护红线

不涉及生态保护红线。

城镇开发边界

城镇开发边界面积206.28公顷，城镇开发边界扩展倍数为1.1216。

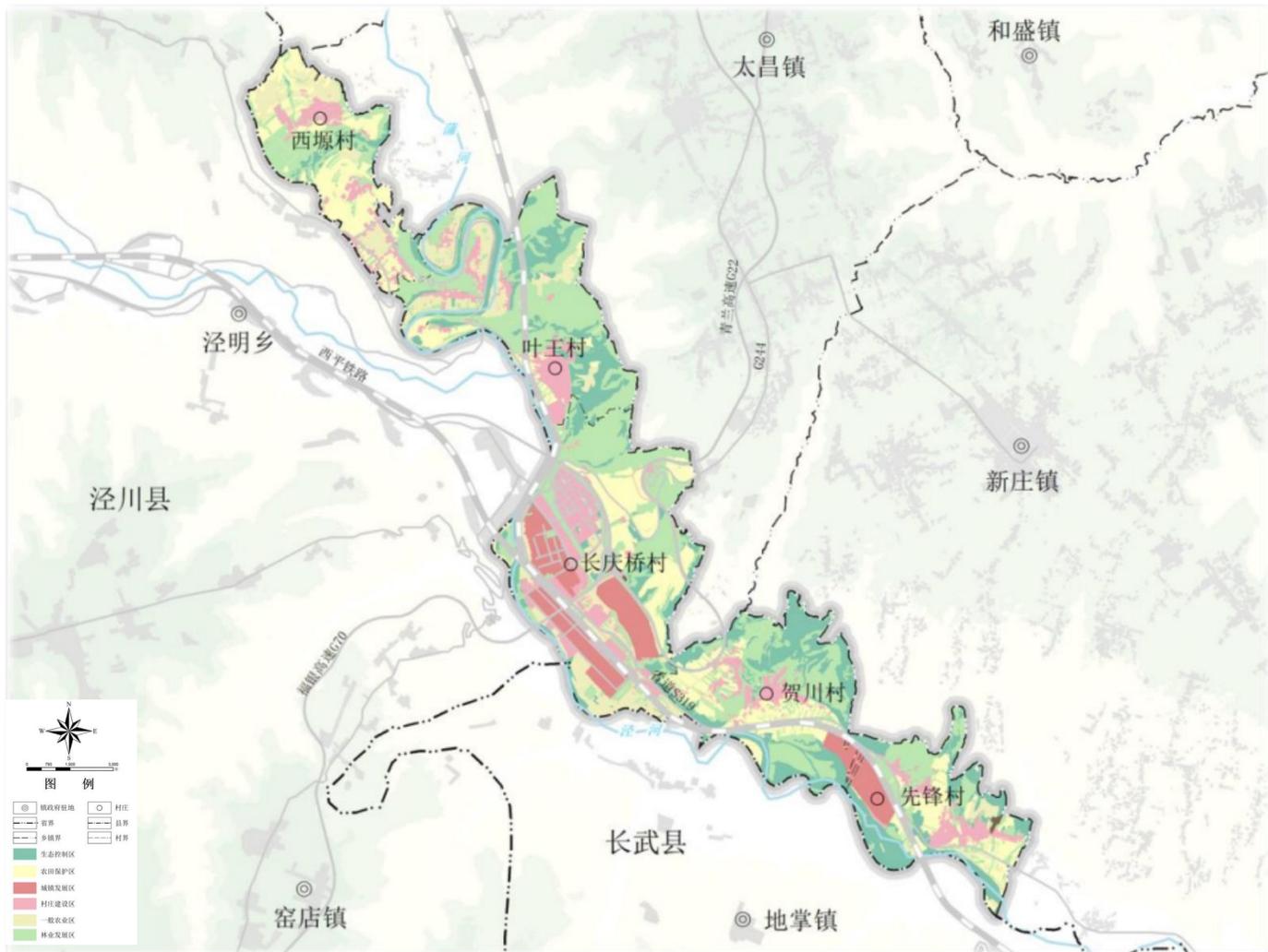


3. 国土空间开发保护格局

3.3 国土空间规划分区

合理优化规划分区

- ◆ 生态控制区：划定生态控制区总面积约61.97公顷，占国土总面积的2.22%。
- ◆ 农田保护区：划定农田保护区面积约425.72公顷，占国土总面积的15.25%。
- ◆ 城镇发展区：城镇发展区206.28公顷，占镇域总面积的7.39%。
- ◆ 乡村发展区：乡村发展区面积2098.37公顷，占镇域总面积的75.15%。



4. 自然资源保护与利用

4.1 耕地资源

严格落实耕地和永久基本农田管控要求，守住耕地总量。落实耕地占补平衡和耕地进出平衡制度。优化耕地布局，提升耕地质量加强耕地生态保护。实现耕地数量、质量、生态“三位一体”保护目标。

4.2 水资源

强化化水资源管理制度建设，保障水资源供应。落实河湖岸管理控制线，实施严格的水库保护措施。推进生产生活方式转型升级，推广节水技术，提升水资源综合利用水平。加强湿地保护与修复，提升湿地生态服务功能，保护生物多样性。

4.3 林地资源

大力保护、培育和合理利用森林资源，改善林地结构，增强森林生态系统的整体功能，实现林地面积基本稳定。严格保护天然林，全面推行林长制，精准提升生态公益林和水源涵养林，保护、修复森林生态系统。

4.4 草地资源

严格草地用途管制，推动草地资源补充，加强破坏草地的恢复，增长其生物量，改善生态环境，提高生态质量。

4.5 湿地资源

加大对湿地生态系统的整体保护，严格保护湿地的完整性，落实湿地保护修复制度，确保湿地面积不减少，内陆滩涂质量不降低。科学修复退化湿地，着力提升湿地涵养水源、净化水质、丰富生物多样性的功能。

5. 村庄建设及产业布局

科学确定村庄分级分类

镇村体系：规划形成“镇区——中心村——基层村”三级镇村结构。

村庄分类：明确村庄分类，分类引导村庄布局，长庆桥镇**城郊融合类**2个：长庆桥村、先锋村；**集聚提升类**3个：贺川村、叶王村、西塬村。

镇村职能体系：综合型，工业型，农旅型，农业型四种职能类型。其中综合型：镇区；工业型：工业园区；农旅型：叶王村；农业型：西塬村、贺川村、先锋村。



5. 村庄建设及产业布局

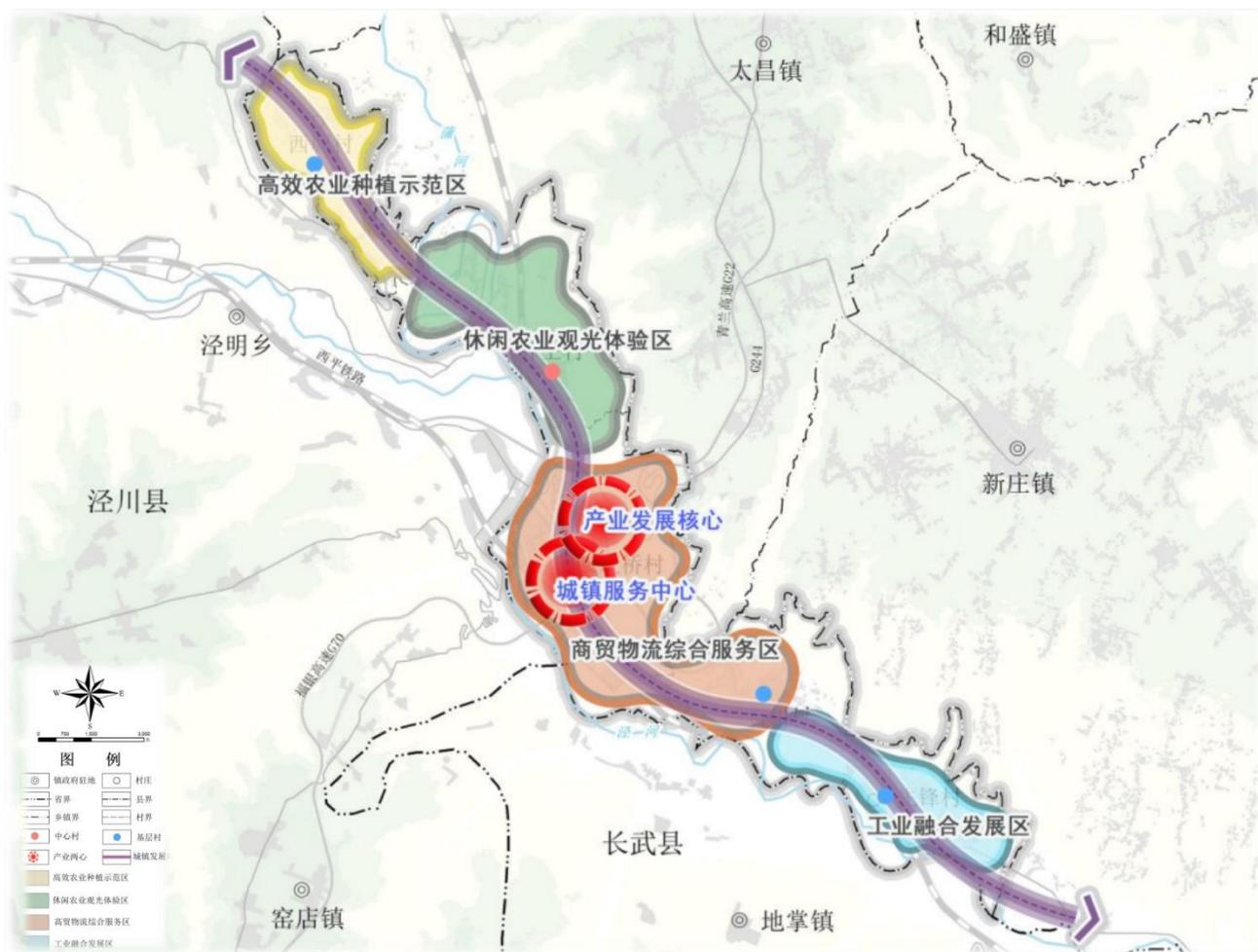
产业空间布局

规划形成“双心联动，一轴带动四区”的产业布局

双心：城镇服务中心、产业发展核心；

一轴：利用长庆桥镇南北向道路为产业发展轴；

四片区：高效农业种植示范区、休闲农业观光区、商贸物流综合服务区，工业融合发展区。



6. 国土空间支撑体系

6.1 高效互联的综合交通网络

对外交通

形成“2+1+1+2”对外交通骨架网络。

2条高速公路：青兰高速G22与福银高速G70汇聚于长庆桥镇镇区，可至庆阳、西安、兰州。在距长庆桥镇2.3公里处设置高速公路出入口；

1条国道：国道G244沿镇区北侧向北而过，可至宁县；

1条省道：省道S309从镇区横穿而过，至正宁；

2铁路：西平铁路与庆长铁路（规划新建）。

内部交通

加快村道道路硬化工程，至规划末期，农村道路硬化率达到100%。规划全镇乡村道路硬化、铺油照面，并完成道路两侧绿化、美化工程，通过优化路面结构，提高路网等级，增强运输服务能力，形成“网络全乡、四通八达、出行便利、货畅其流”的乡村交通环境。

公共交通

积极融入宁县中心城区公共交通，规划根据全镇村庄体系规划及镇区发展现状，规划在镇区、各行政村设置主要停车场附充电桩。

6. 国土空间支撑体系

6.2 多元均衡的市政公用设施体系

给水工程规划



水源：小盘河水库。采取集中式供水和分散供水两种方式，完善村庄供水设施及供水管网，满足农民生产生活用水需求。

排水工程规划



排水体制：雨水与污水分流。

电力工程规划



规划保留长庆桥镇110kV变电站和35kV变电站，并按照相应规范标准建设防护绿带。

电信工程规划



规划保留现状邮政所，完善邮政服务体系。积极推进通信网、广电网、互联网的“三网融合”，使得宽带进村、进户，实现乡村的全光网覆盖，加快光纤到村，促进农村地区信息化。

供热工程规划



保留镇区供热站，为镇政府、周边公共设施及集中住宅区集中供热。乡村地区取暖采用集中与分散相结合的方式。

环卫工程规划



完善垃圾分类、收集及综合处理系统。采取“户分类—村收集—镇转运—县处理”收集处理模式。

6. 国土空间支撑体系

6.3 强韧稳固的综合防灾减灾体系

抗震防灾规划



长庆桥镇抗震设防烈度为VI度，地震动峰值加速度0.05g。建立完善地质灾害预警体系，提高地质灾害治理工作能力和水平。

防洪工程规划



按照《防洪标准（GB50201-2014）》，镇区防洪标准按20年一遇设防；中心村、基层村防洪标准按照10年一遇设防。

消防规划



规划配套微型消防站，以供水管网取水为主，地表自然水体取水为补充。

地质灾害防治



建设健全基层地质灾害应急抢险队伍，组成应急抢险小分队，与县自然资源部门建立地质灾害应急联动机制。



7. 国土综合整治与生态修复

农用地整治

- ◆ 大力开展高标准农田建设和高效节水灌溉。
- ◆ 稳步推进耕地提质改造。
- ◆ 适度开发耕地后备资源。

建设用地整治

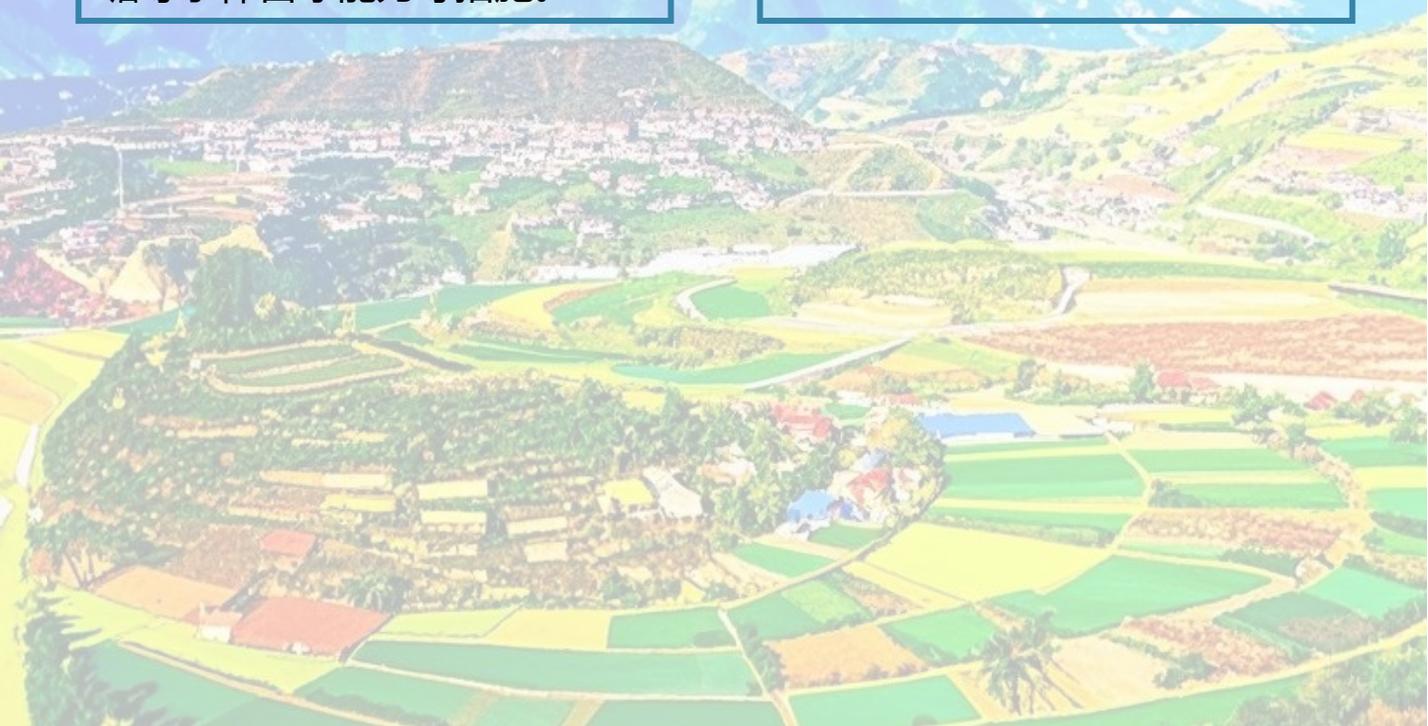
对长庆桥镇地区散乱、废弃、闲置及低效利用的建设用地和城镇地区低效利用的城镇工矿建设用地进行调整改造，提高节约集约用地水平。

生态系统修复

加强小流域综合治理，推进水土保持与水源涵养功能。重点加强全域生态系统的修复治理，增强涵养水源能力，协同推进加强污水处理、增加沟渠、水塘等水体自净能力等措施。

水土流失治理

推进坡耕地改造，坚持“防治结合，保护优先，强化治理”原则，采取刚性管控与弹性引导相结合管控策略，实施坡耕地水土流失治理工程，构筑完整的水土保持生态防护体系。



8. 镇区规划

8.1 区域职能

陇东煤化工能源基地，庆阳市高端产业示范区，宁县商贸物流产业服务中心，打造生态宜居城镇



8.2 城镇空间结构

规划形成“一轴一带三组团、双心多节点”的功能结构。

一轴：城镇发展轴，利用原有南北向正长路（S319）发展；

一带：沿泾河景观带，依托现有泾河水系优势打造提升为城镇滨河生态景观带；

三组团：宜居生活组团、新型工业组团、物流仓储组团；

双心：镇区综合服务中心（引领镇区综合发展）、产业园区服务核心（引领产业发展）；

多节点：门户形象节点、生活服务节点、生产服务节点（依托公共绿地节点，公共开敞空间等塑造多节点）。

8. 镇区规划

8.3 道路交通规划

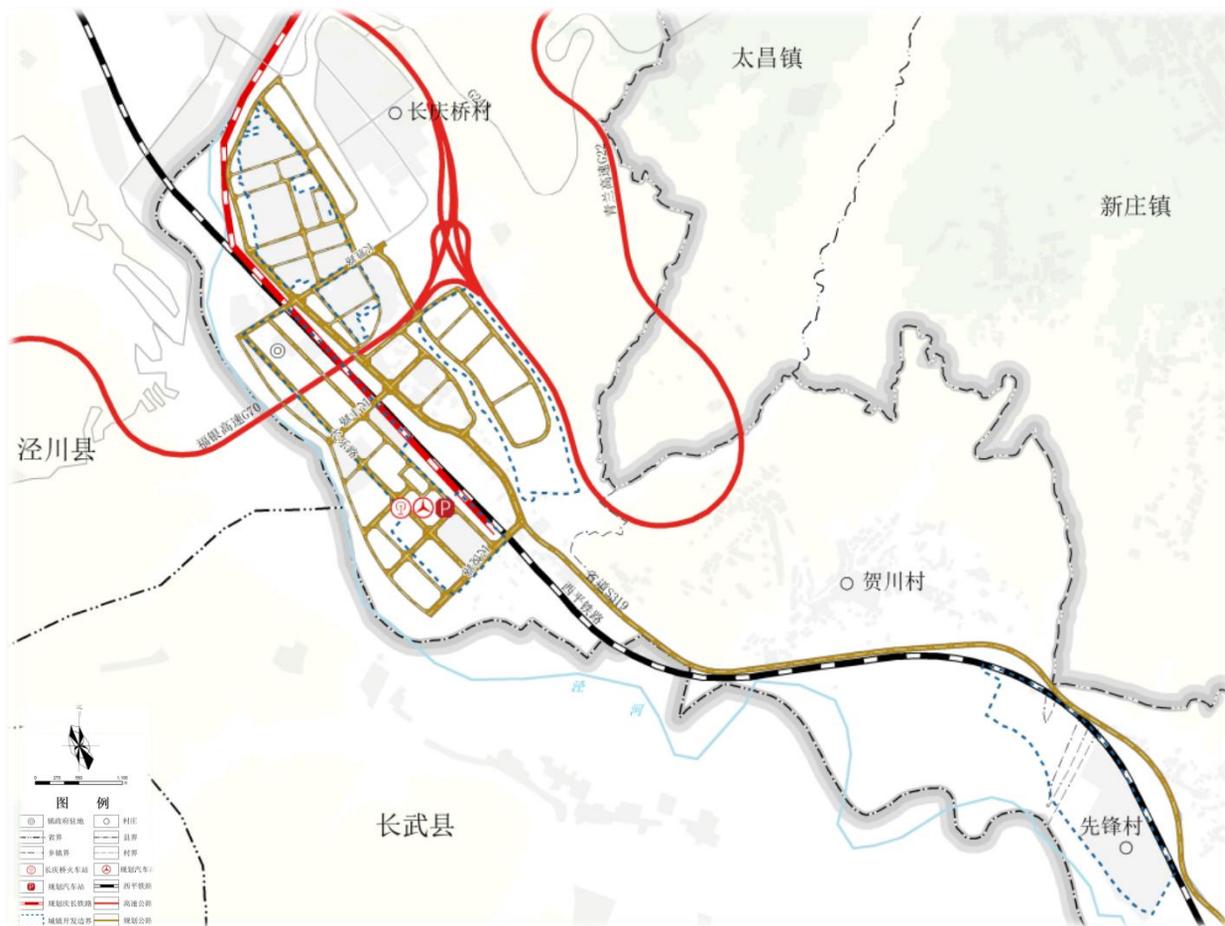
道路系统规划

主干路：镇区主干路道路红线宽度为32米，规划期内主要对其沿线景观及道路安全设施进行改造提升。

次干路：镇区次干路道路红线宽度为24米，与主干路共同形成镇区基本路网骨架。

支路：支路道路红线宽度12-16米。

停车场：新增社会停车场一处，配建不低于停车位10%的充电桩。火车站旁边新建客运站。



8. 镇区规划

8.4 公共服务设施规划

按照《社区生活圈规划技术指南》，结合人口规模和步行范围内满足基本的生活需求为原则，规划构建“4+8”的城镇生活圈体系，共划分十分钟生活圈4个，五分钟生活圈8个。完善教育、医疗卫生、文化、体育、社会福利以及商业服务设施。



教育



医疗



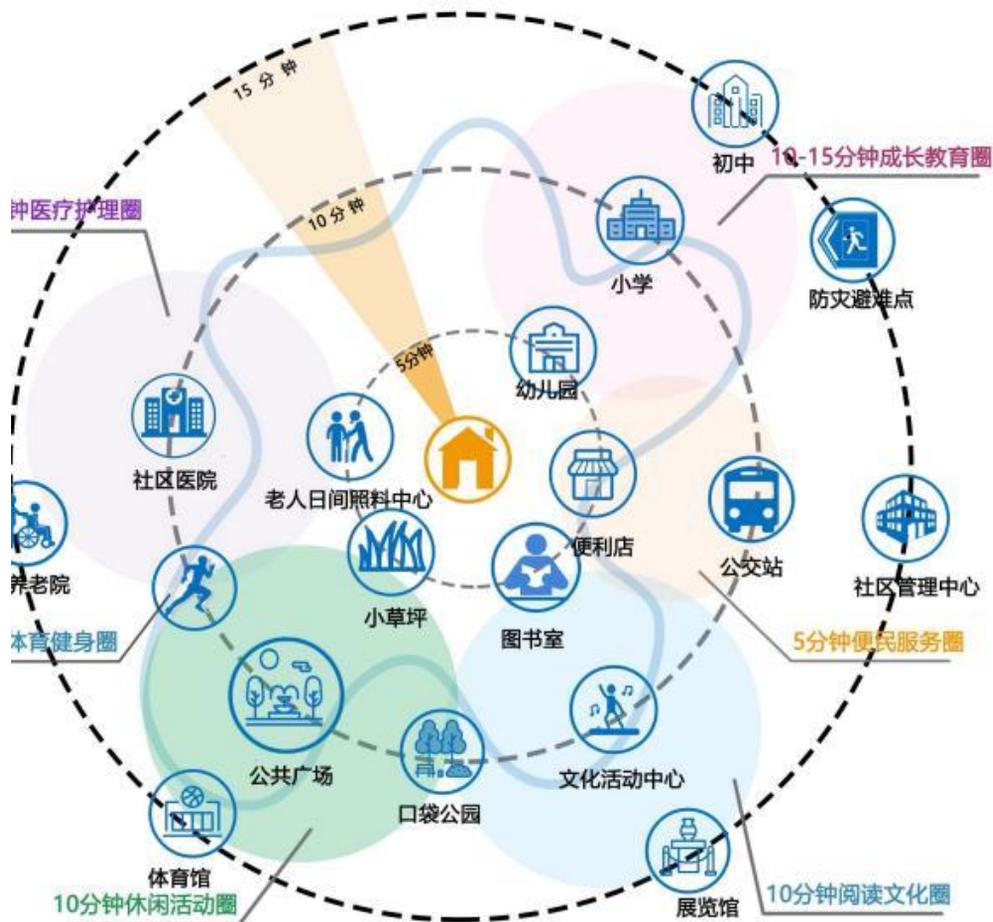
文化



体育

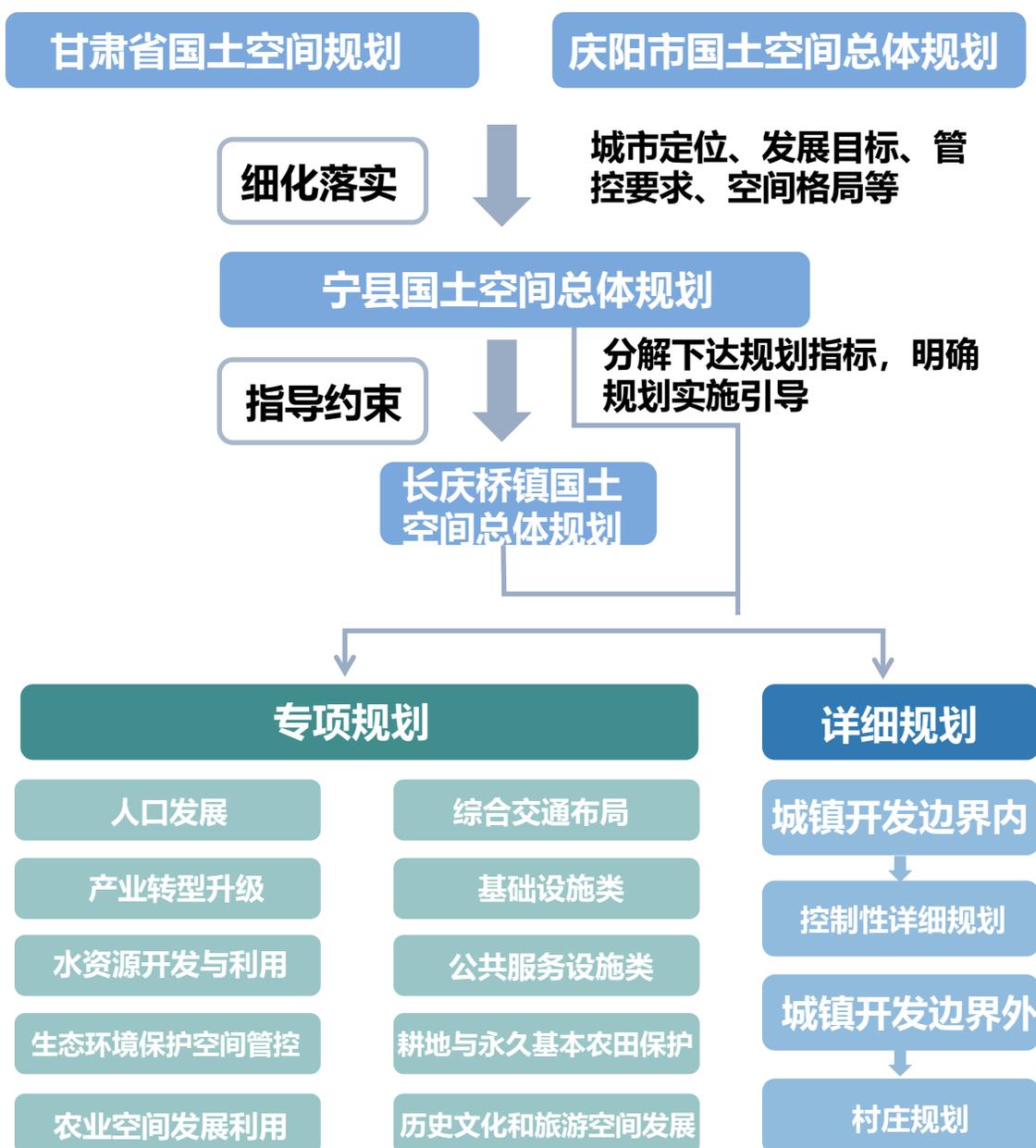


养老



9. 规划传导与实施

作为侧重“实施性”的关键环节，乡镇级国土空间总体规划承担了极其重要的承上启下传导职能，一方面要落实国家、省级、市级、县级国土空间规划的战略引导和底线约束要求，另一方面对村庄规划以及专项规划、详细规划提出具体分解落实要求，从而有效指导各类空间管控要素精准落地。



9. 规划传导与实施

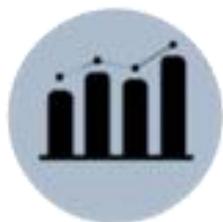


建立体检评估制度

结合国土变更调查和卫星遥感监测等工作，建立国土空间规划现状图成果动态更新机制。按照“一年一体检，五年一评估”的要求，建立规划定期评估制度。

建立动态完善调整制度

建立公开、透明、制度化的动态调整完善机制，根据国土空间规划实施体验评估结果进行动态调整，合理修正国土空间规划指标体系的分阶段安排。

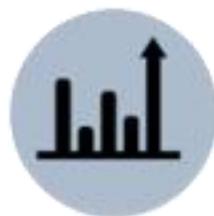


加强公众参与制度建设

建立并完善贯穿规划编制、管理、实施、监督考核及城乡治理全过程的公众参与机制。

加强与相关规划协调联动

加强与相关部门在编制管理、实施监督、评估维护等规划全流程的联动协作，建立“规划建设管理一体化”的实施机制。



注:本次成果为公示稿，最终成果以审批文件为准。