

宁县和盛镇国土空间总体规划

2021-2035年
(公示稿)

和盛镇人民政府
2025.09

前言 | PREFACE

为贯彻党中央、国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的战略部署，落实省委、省政府关于国土空间规划的各项工作要求，强化全镇国土空间资源的监管保护和合理开发利用，构建科学合理的国土空间开发保护格局，特编制《和盛镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

《规划》是对《庆阳市国土空间总体规划（2021-2035年）》和《宁县国土空间总体规划（2021-2035年）》的细化落实，是和盛镇国土空间保护、开发、利用、修复的纲领，是国土空间发展的指南、可持续发展的蓝图，为和盛镇经济和社会发展规划确定的重大战略任务落地实施提供有力支撑和空间保障。



目 录

CONTENTS

第一章 规划总则

第二章 现状与目标

第三章 国土空间开发保护格局

第四章 自然资源保护与利用

第五章 村庄建设与产业布局

第六章 国土空间支撑体系

第七章 历史文化与特色风貌

第八章 国土综合整治与生态修复

第九章 镇区（集镇区）规划

第十章 规划传导与实施保障

规划总则

□ 规划范围和期限

壹

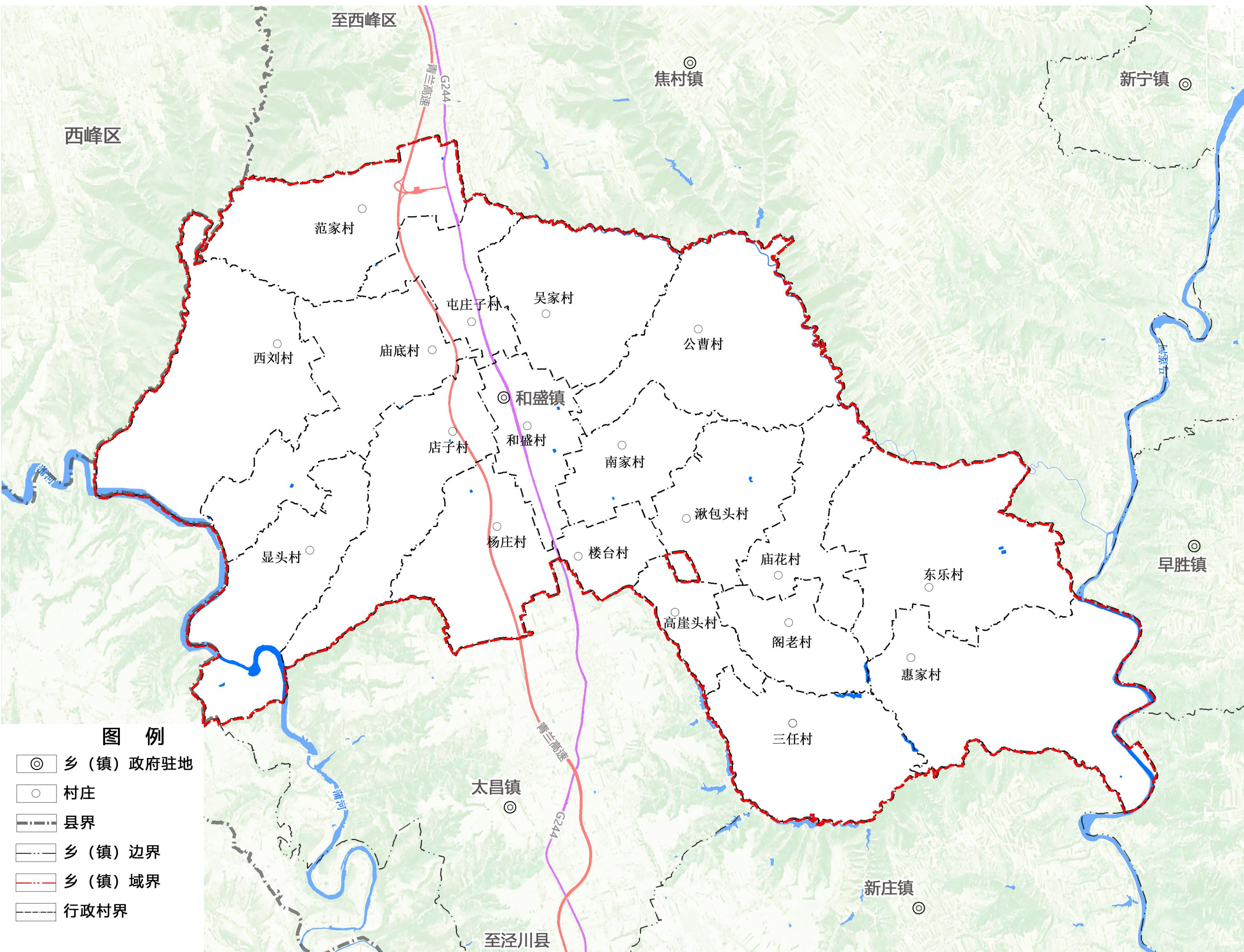
1.1 规划范围及期限

规划范围

和盛镇辖区及镇政府驻地两个层次。
镇域总面积131.99平方公里，包括19个行政村。
镇政府驻地为城镇开发边界围合范围，面积2.80平方公里。

规划期限

规划期限为2021-2035年。
近期为2021-2025年，近期目标年为2025年。
远期为2026-2035年，远期目标年为2035年。



An aerial photograph of a rural landscape. The foreground and middle ground are dominated by a patchwork of agricultural fields in various shades of green and yellow. A winding road or path cuts through the fields. In the background, there are clusters of buildings, some with red roofs, and a large, curved road or highway. The overall scene depicts a typical rural setting with a mix of agriculture and small-scale development.

现状与目标

□ 发展定位

□ 国土空间开发保护目标

贰

2.1 发展定位

新能源设备制造新高地



宁县副中心



全县引擎



生态宜居现代化重镇



2.2 国土空间开发保护目标

2025年

初步构建全镇国土空间发展新格局。全面落实三条控制线管控要求，构建镇域国土空间保护开发新格局。农业产业格局得到优化，耕地保护指标得到落实。各级生态功能区保护和修复体系建立。产镇融合度显著提升，充满活力的城乡发展格局基本奠定。国土空间的保护、利用、治理和修复水平明显提高。

2035年

基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀，经济持续发展、宜居宜业、绿色高效的国土空间格局，建成生态宜居现代化重镇。



国土空间开发保护格局

- 国土空间总体格局
- 落实底线约束管控

叁

3.1 国土空间总体格局

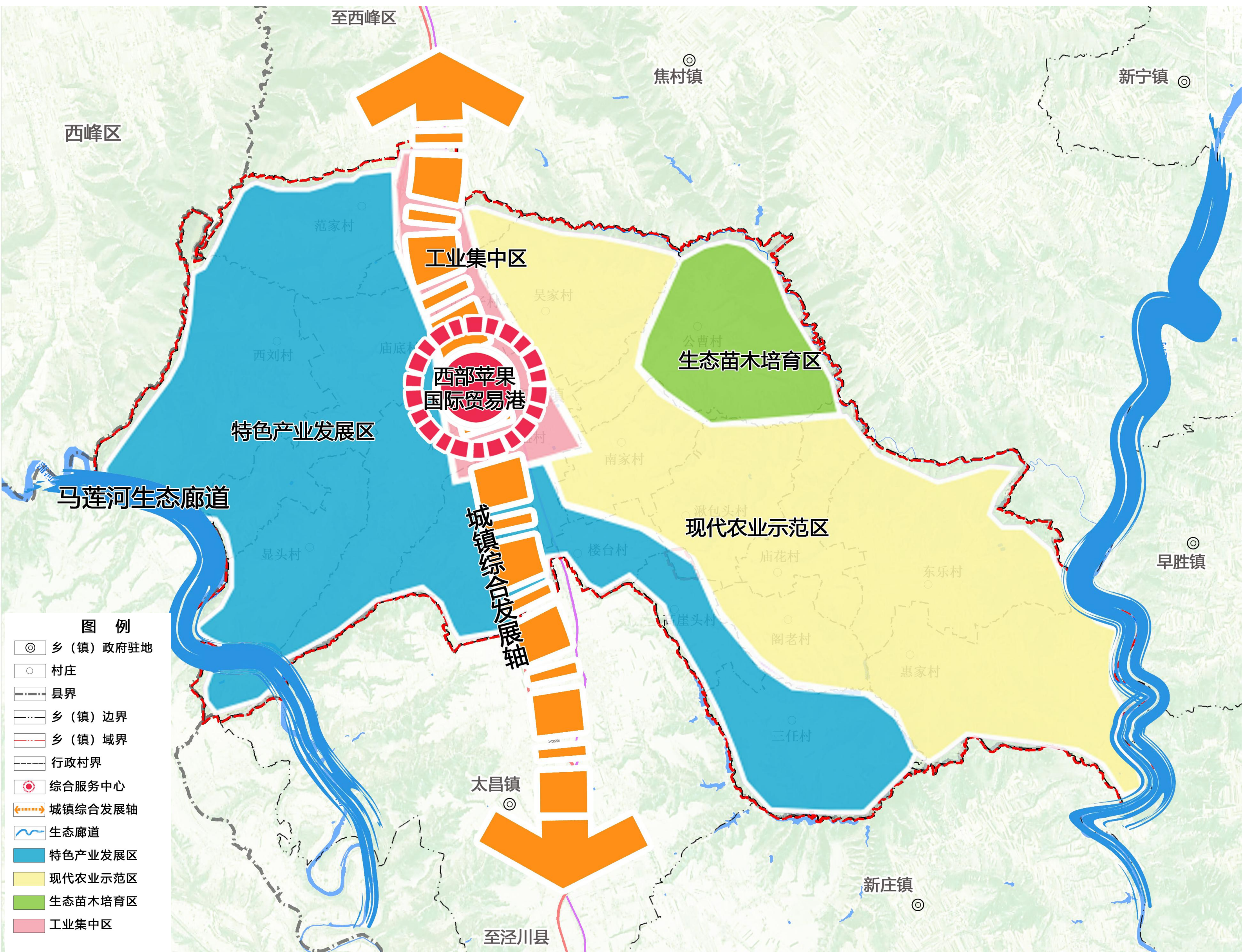
构建“一心一轴、两廊四区”的国土空间总体格局

一心： 综合服务中心，为镇区及其服务设施构成的服务中心

一轴： 城镇综合发展轴，以南北方向的高速和国道形成交通廊道，形成城镇综合发展轴

两廊： 由蒲河和马莲河构成的主要水生态廊道

四区： 特色产业发展区、现代农业示范区、生态苗木培育区和工业集中区



3.2 落实底线约束管控

落实《宁县国土空间总体规划（2021-2035年）》划定永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界三条控制线。

耕地和永久基本农田

规划至2035年落实**耕地保护目标38.85平方公里（5.82万亩）**，落实**永久基本农田33.22平方公里（4.98万亩）**。确保永久基本农田“数量不减、质量不降、布局稳定”，任何单位和个人不得擅自占用和改变用途。



生态保护红线

和盛镇无生态保护红线



城镇开发边界

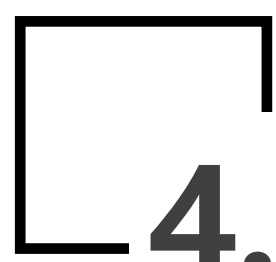
落实**城镇开发边界2.80平方公里**，均为集中建设区。严格城镇开发边界外的空间准入，原则上除特殊用地外，只能用于农业生产、乡村振兴、生态保护和交通等基础设施建设，不得进行城镇集中建设，不得设立各类开发区。



自然资源保护与利用

□ 加强自然资源保护与利用

肆



4.1 加强自然资源保护与利用

水资源与湿地资源

优化水资源配置，强化水资源监管，实施污水处理提升等工程加强水环境治理，加强水源地保护与建设，推动水土流失重点区域的水土流失治理工程。因地制宜开展生态补水，修复水生生物栖息地，逐步恢复湿地生态功能。

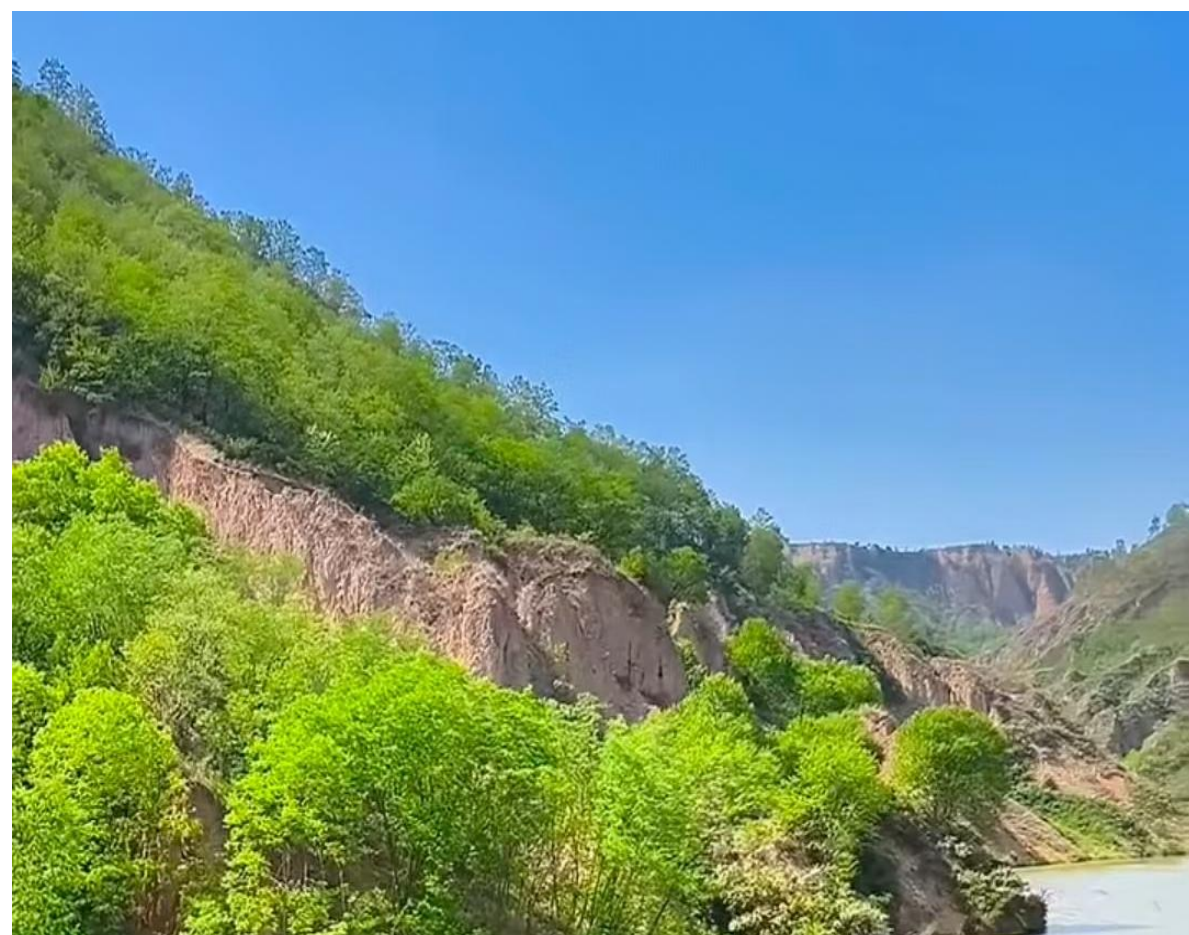


耕地资源

坚持最严格的耕地保护和占用补划制度，保障耕地数量平衡。全面提升耕地质量，强化耕地生态功能

林草地资源

加强全镇国家公益林的全面保护与管控，完善天然林和公益林保护修复制度。加快推进实施一批大规模国土绿化项目，增加森林面积、提升生态服务功能。



矿产资源

落实战略性矿产资源保护要求，严格执行矿产资源勘查开发管控要求，积极推进绿色勘查，加快推进绿色矿山建设，提升矿产资源开发利用效率。

村庄建设与产业布局

- 镇村体系
- 村庄分类
- 产业布局引导

伍

5.1 镇村体系

构建“镇区——中心村——一般村”的三级镇村体系

镇区

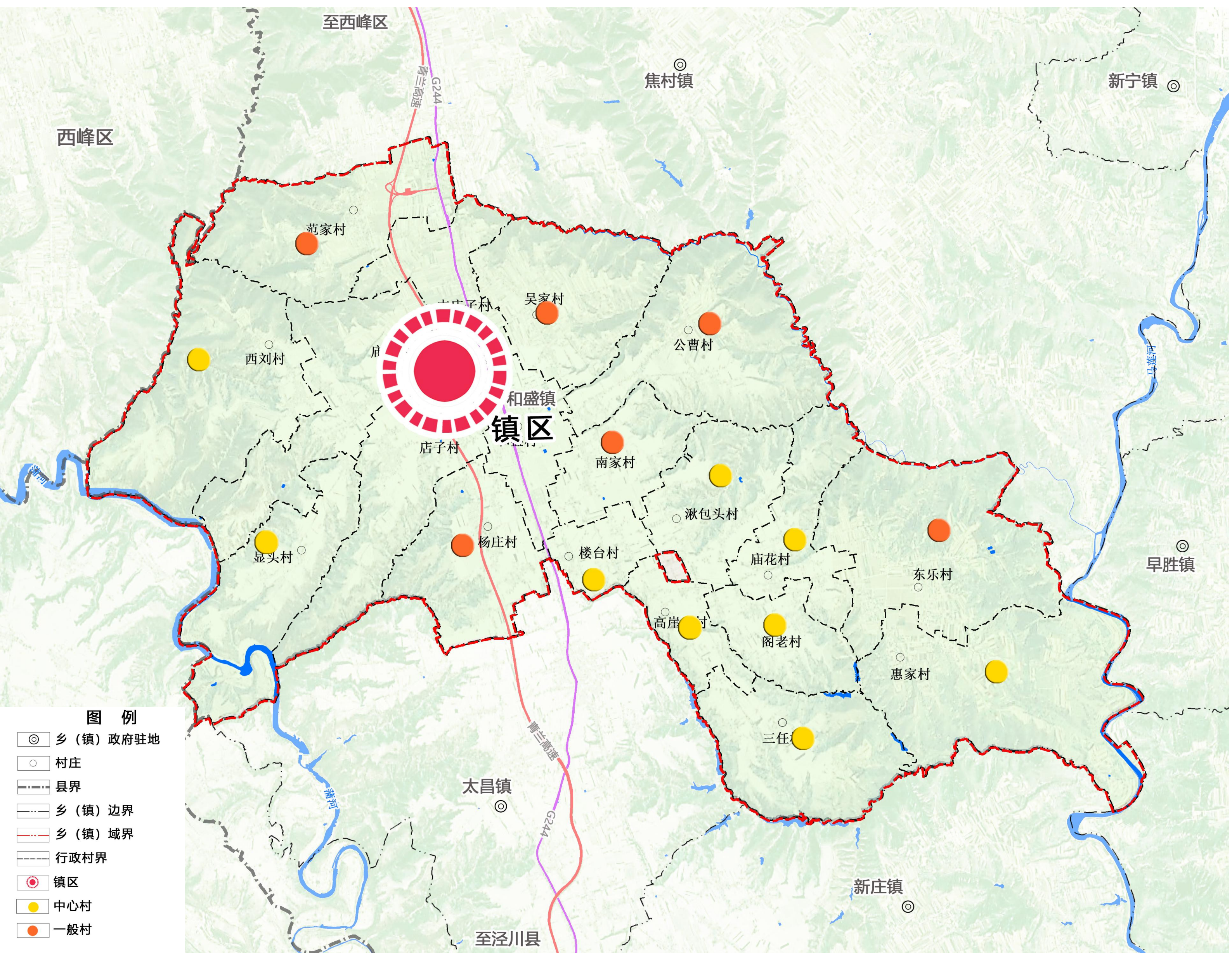
和盛村、店子村、屯庄子村、庙底村

中心村

吴家村、南家村、范家村、东乐村、杨庄村、公曹村

一般村

惠家村、庙花村、阁老村、三任村、楼台村、湫包头村、西刘村、显头村、高崖头村



5.2 村庄分类

结合村庄各自特征，将全镇村庄划分为集聚提升类、城郊融合类和其它类三类。

城郊融合类（2个）

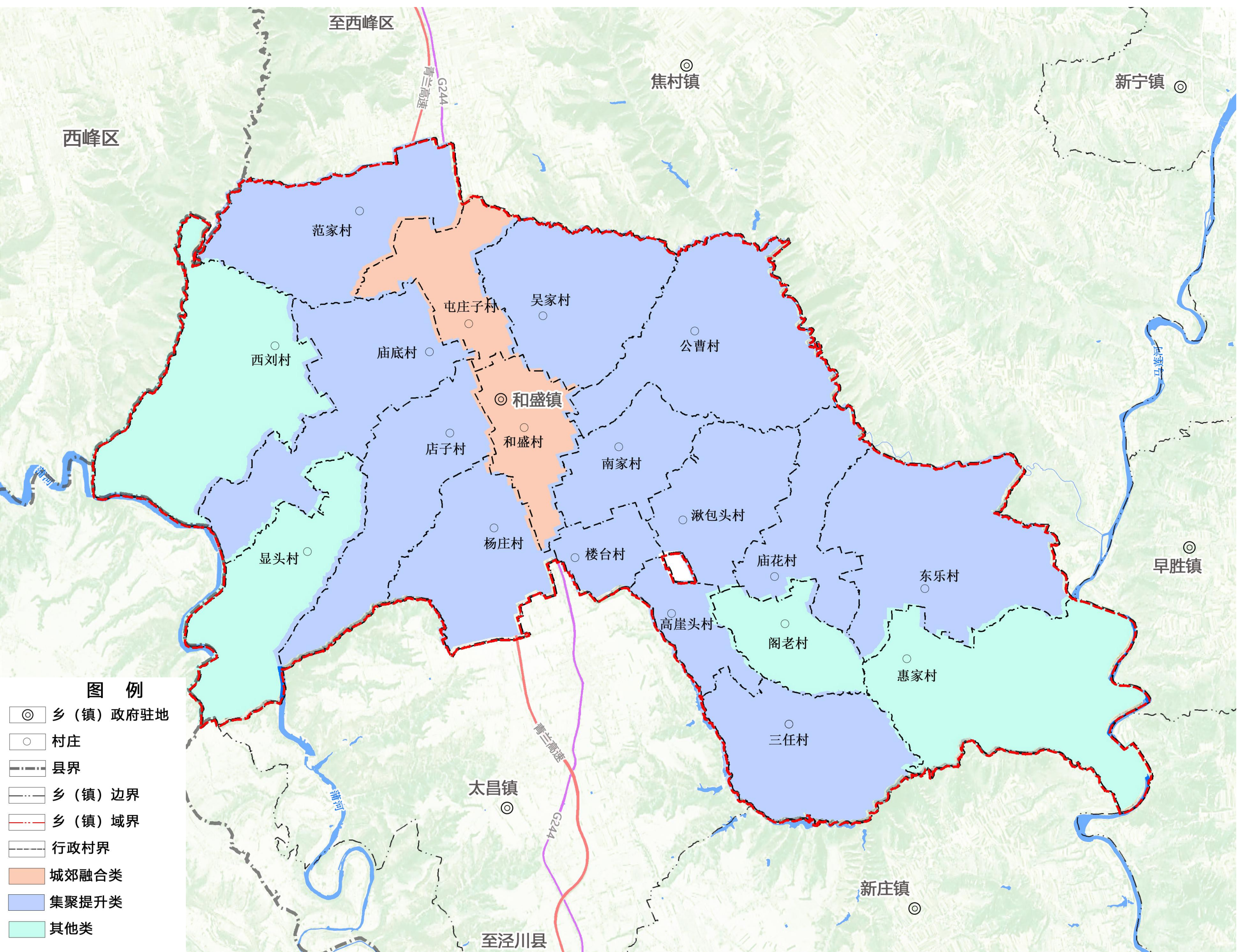
屯庄子村、和盛村

集聚提升类（13个）

庙花村、东乐村、南家村、楼台村、三任村、高崖头村、范家村、杨庄村、店子村、公曹村、庙底村、吴家村、湫包头村

其他类（4个）

惠家村、西刘村、阁老村、显头村





5.3 产业布局引导

构建“一核一轴七区”的产业空间格局

一核

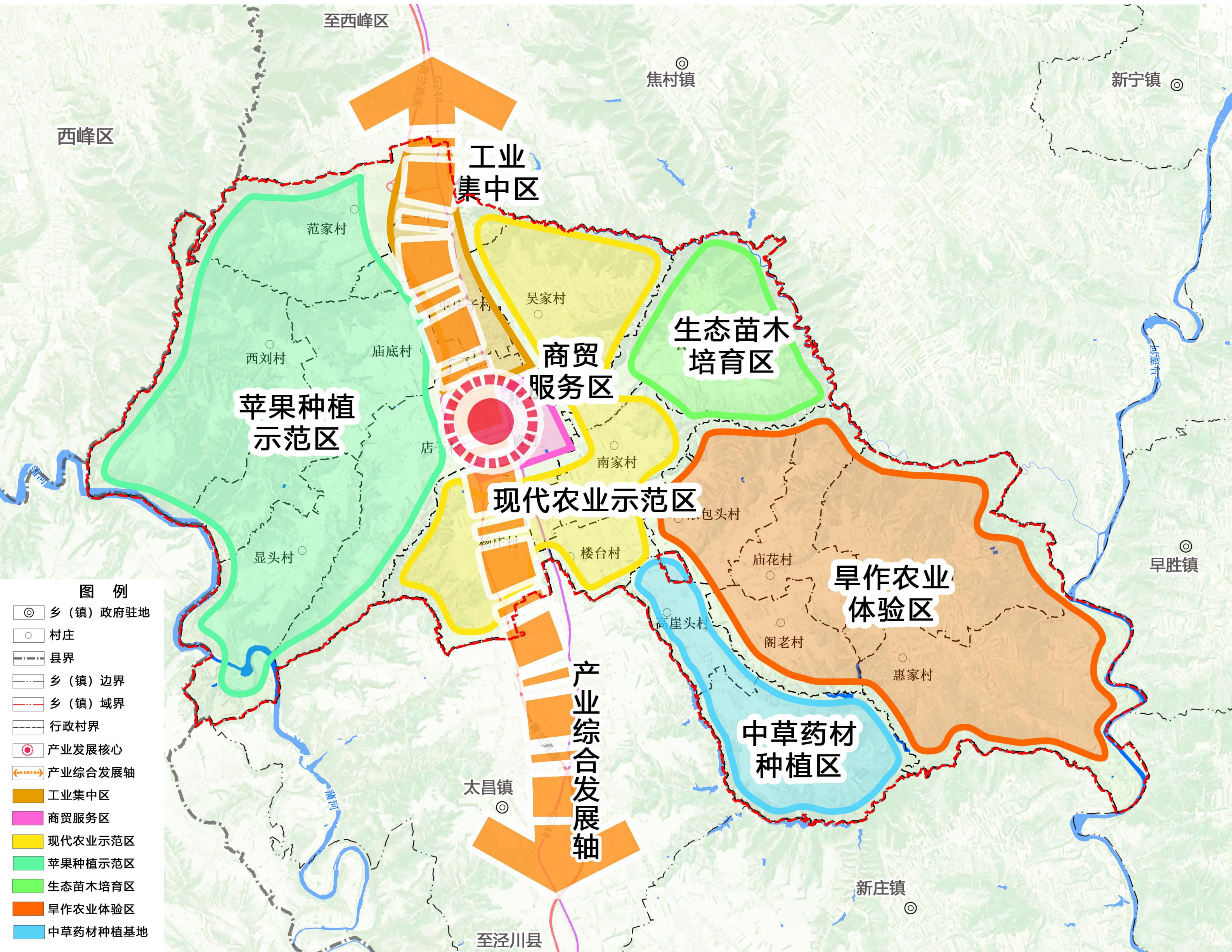
以镇驻地综合产业发展为核心，有序发展生产性服务业，提高对周边乡镇的辐射带动作用和服务功能，发展制造业，培育特色产品精细化加工、特色手工业等产业聚集区

一轴

依托青兰高速和国道G244交通廊道构建镇驻地与周边乡镇区域协同发展的产业综合发展轴

七区

工业集中区、商贸服务区、现代农业示范区、苹果种植示范区、生态苗木培育区、旱作农业体验区、中草药材种植区





国土空间支撑体系

- 道路交通设施
- 公共服务设施
- 公用设施
- 公共安全设施

陆

6.1 道路交通设施

**规划新建并提级改造部分县乡村公路，形成相对完善、高标准
的镇域干线公路网络，加强和盛镇与周边乡镇的交通联系。**

主要道路规划：

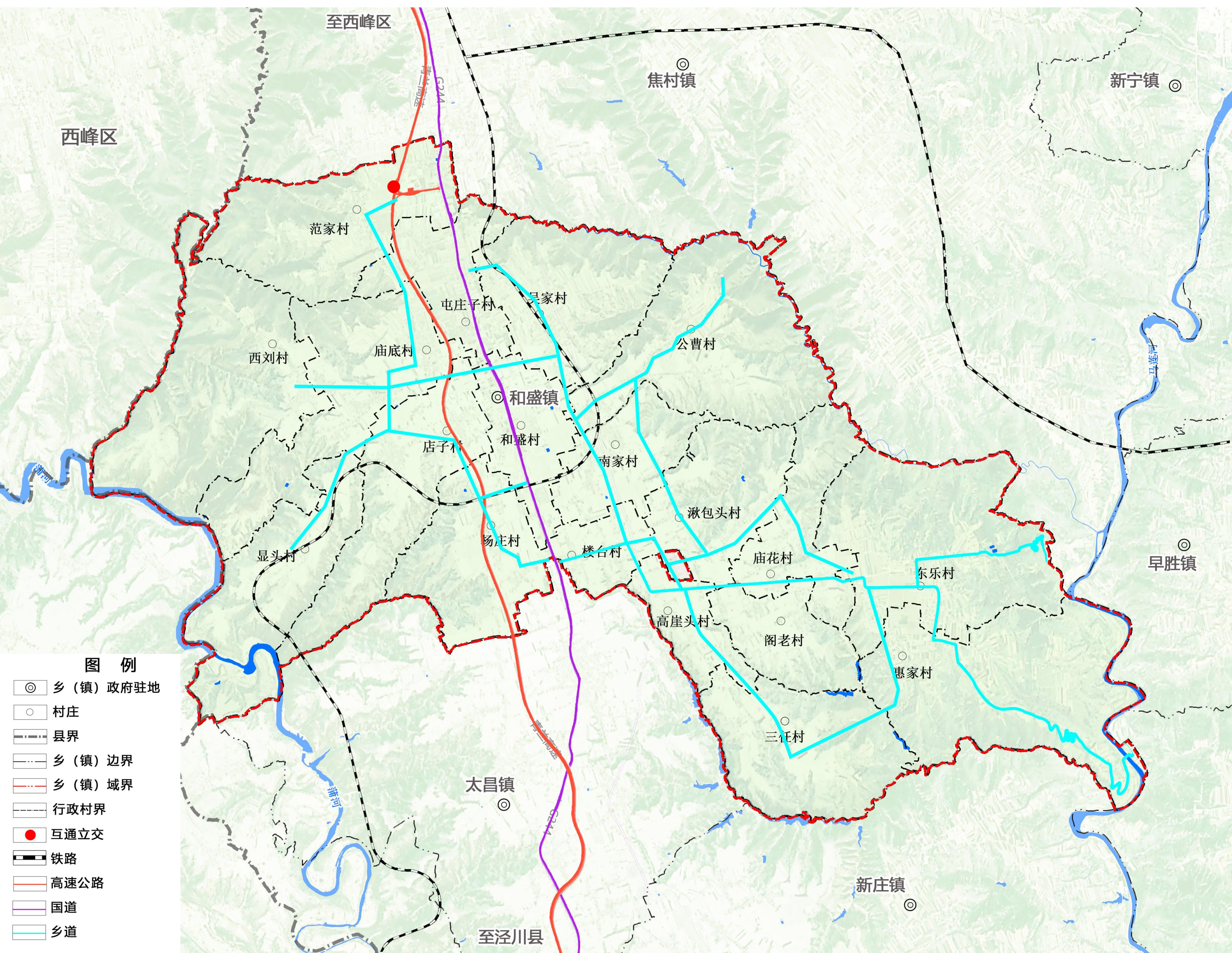
铁路：落实《庆阳市十四五中长期铁路网发展规划》，和盛镇域内规划新建庆阳-长庆
桥镇铁路；

高速公路：青兰高速公路与国道244公路交叉处设和盛互通口；

国道：保留现有国道244；

其他公路：由路基宽8-10米、路面宽6-7米的硬质三级公路组成；各一般村与中心村、
公路之间连接以四级公路为最低标准。

交通场站规划：规划拓建现有客运站，始发境内中短途客运站车辆。在工业集中区北部和
南部分别结合市场区和货运码头设置两处货运站。



6.2 公共服务设施

以公共服务为抓手、基本公共服务全覆盖和均等化为原则，形成镇区生活圈——中心村生活圈——一般村生活圈三级公共服务设施体系。

镇区生活圈

以镇驻地为核心，优化镇级公共服务设施建设，构建合理分级的居住区生活圈。以10公里为服务半径，为全域居民服务的中学、医疗设施、文化设施、社会福利设施、社会管理设施等。

中心村生活圈

以6个中心村为中心，推进各级基本公共设施建设，引导周边村庄向镇驻地聚集，打造便于居民出行生活的组团级生活圈。以5公里为服务半径，满足一定范围内居民生活所需的幼儿园、小学、托儿所、体育设施等。

一般村生活圈

各个一般村庄结合区位、交通以及周边行政村的分布情况，综合确定服务设施的等级、数量和辐射范围形成一般村生活圈。以2公里服务半径，满足居民最基本需求的村委会、小学、幼儿园、文化站、老年活动中心、村级体育活动的站（室）、健身场地、村医疗卫生机构、村养老设施、小卖部等。

6.3 公用设施



供水系统规划

和盛镇供水水源以小坎河水库为主，以地下承压水为补充水源，镇区为集中供水。



排水系统规划

规划按照基础设施共建共享的原则，规划在镇区新建污水处理厂1处，满足城镇污水处理的需求。



电力系统规划

科学预测地区用电负荷发展水平，提高电网受电、供电能力和供电可靠性；规划构建安全可靠的供电系统，现状镇区变电站提高现有等级到110KV，主变容量增至15万KVA。



通信系统规划

实现5G网络全覆盖，大力发展移动通讯并逐步建立移动通讯光纤和基站系统，建立覆盖镇域的移动通信设备基站。近期保留现状邮政网点，进一步完善功能。



燃气系统规划

推进“气化宁县”工程，镇区和工业集中区规划使用天然气供应燃气，位置在屯庄子村国道244东侧新建一处天然气调压站。其余各村积极推广秸秆制气和沼气。



供热系统规划

和盛镇新建集中供热站和配套工程，实施煤改气、煤改电工程，推进清洁供暖改造。

6.3 公共安全设施

防洪规划



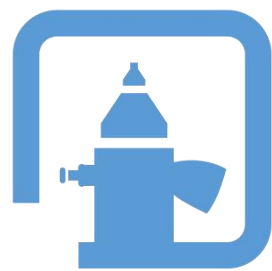
对马莲河、蒲河主要河道进行洪涝风险评估的基础上划定洪涝风险控制线。规划确定和盛镇镇驻地按重现期20年防洪标准设防，其余村按照10年一遇设防。

抗震减灾规划



和盛镇抗震设防基本烈度为VI度区，镇驻地一般建筑按7度设防，生命线工程及重要工程按照规范要求提高1度进行抗震设防。

消防规划



消防站布局应以接到报警5分钟内消防队可以到达责任区为原则，普通消防站辖区面积一般不大于7平方公里。

地质灾害防止规划



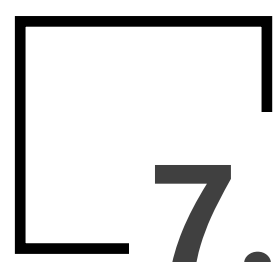
采取搬迁避让、工程治理、生物防治等措施防治地质灾害，并完善地质灾害监测预警机制。



历史文化与特色风貌

- 历史文化保护
- 特色风貌塑造

柒



7.1 历史文化保护

加强文物保护利用和文化遗产保护传承

2处 省级文物保护单位

38处 未列级文物

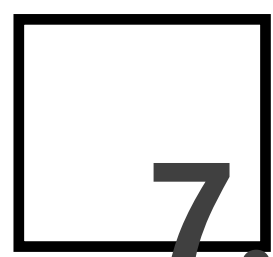
多处非物质文化遗产

各级文物保护单位

划定文物保护单位的保护范围和建设控制地带，明确保护要求和管理责任，不得建设损害和污染文物保护单位及其环境的设施，不得进行可能影响文物保护单位安全及其环境的活动，有关建设项目必须严格按照程序报批。**加强**古遗址、古墓葬类文物保护单位地下文物监测，符合条件的，依法纳入地下文物埋藏区管理

非物质文化遗产

全面开展非物质文化遗产普查工作，建立健全非物质文化遗产名录；保护非物质文化遗产高度依存的自然环境和历史文化空间，对非物质文化遗产代表性项目集中、特色鲜明的区域，实行整体保护。



7.2 特色风貌塑造

依托和盛镇自然地理空间格局和历史文化发展情况，构建“三区”的城乡风貌格局。现代居住风貌区、工业集中区和乡村田园景观风貌区

国土综合整治与生态修复

- 国土综合整治
- 生态系统修复

捌

8.1 国土综合整治

农用地整治

推进农用地整治：在确保耕地数量有增加、质量有提升、生态有改善的前提下，加快高标准农田建设，完善农田基础设施条件，提高耕地质量。

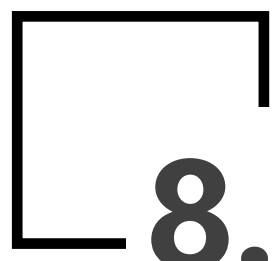
开发耕地后备资源：充分利用未利用地开展耕地后备资源开发，统筹土地整治、复垦和后备资源开发，多措并举完成耕地占补平衡、进出平衡任务

建设用地整治

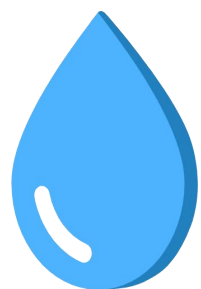
推进村庄整治，对农村居民点的数量、布局、用地规模和内部结构进行综合调整，提高农村居民点土地利用强度。

综合运用城乡建设用地增减挂钩、乡村振兴等相关政策，结合生态及地质灾害避险搬迁任务推动农村低效集体建设用地的综合整治。

合理引导农村闲置宅基地用于农产品加工、储藏等功能，提高农村建设用地利用效率。



8.2 生态系统修复



农田生态环境综合治理修复

加强农业面源污染治理，推进化肥农药减量增效，降低农田土壤污染，实施耕地休耕轮作，提高农田生产效益和生态效益。



加强地质灾害治理

重点推进崩塌、滑坡、地震缝等灾害防治工程项目建设。



以小流域为单元推进国土空间生态修复

立足和盛镇实际，从系统性出发，围绕马莲河、蒲河主要河道，实施流域防洪治理、小流域综合治理、沟道水土流失治理、淤地坝建设、固沟保塬等水流域生态修复及水环境治理工程，促进流域河道及岸线修复。



矿山生态环境综合治理修复

促进工矿用地节约集约利用，着力改变工矿用地布局分散、粗放低效的用地现状，通过对工矿废弃地场地平整、复垦等措施，促进工矿基地化和规模化发展。

镇区（集镇区）规划

- 镇区空间结构规划
- 公共服务设施
- 空间形态和风貌管控

玖

9.1 镇区空间结构规划

构建“两心两廊四区”的空间结构格局

两心

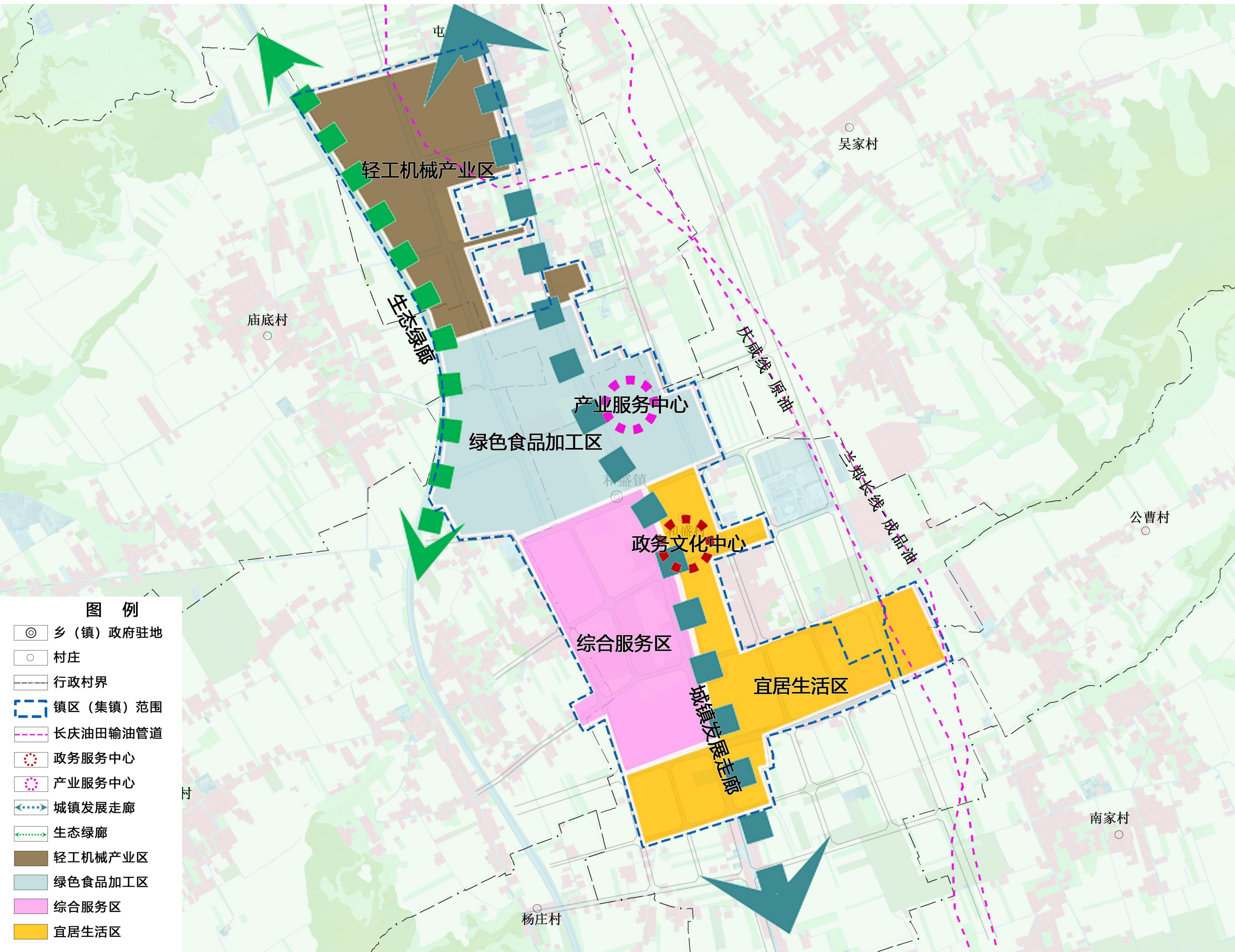
以镇政府为核心的政务文化中心和以园区管理为中心的产业服务中心。

两廊

以G244为主的城镇发展走廊；以防护绿地为主的生态绿廊

四区

轻工机械产业区、绿色食品加工区、综合服务区、宜居生活区



图例

- ◎ 乡（镇）政府驻地
- 村庄
- 行政村界
- 镇区（集镇）范围
- 长庆油田输油管道
- ★ 政务服务中心
- ★ 产业服务中心
- 城镇发展走廊
- 生态绿廊
- 轻工机械产业区
- 绿色食品加工区
- 综合服务区
- 宜居生活区

9.2 公共服务设施

将公共空间分为“镇区级--社区级--居住区级”两级布置。结合公园、绿地及大型公共服务设施的设置形成结构完整、级配合理、均衡分布、功能完善的城市公共空间体系。



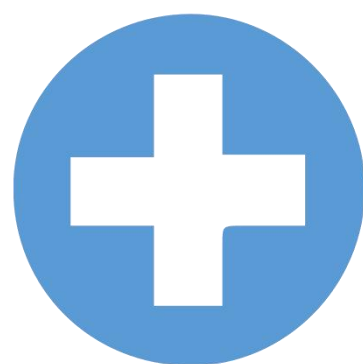
文化



教育



体育



卫生



福利

镇区级

积极打造城市客厅，全面提升城市品质。规划形成“一带两片”的城市客厅，为整个区域服务。

社区级

包括15分钟生活圈、10分钟生活圈级的公共空间，服务半径500-1000米，依托规划公园绿地、广场等，打造供社区居民交往、休闲、锻炼的社区公共空间。

居住区级

5分钟生活圈结合小区中心公共绿地、公共设施打造街区级半私密公共空间，服务半径300米。

9.3 空间形态和风貌管控

构建“两带多点”的绿地结构

两带

依靠南北向主干路形成景观带，设置生态休闲景观道；依托道路东侧防护绿地形成景观带

多点

由社区公园、广场等构成，均衡辐射镇区的各个组团，强化乡镇开敞空间的防灾避灾能力和景观均好性

风貌特色营建

尊重乡镇原有格局，盘活土地存量，避免大拆大建。延续并传承乡镇传统布局形式，注重建筑风格、色彩、材质等方面的连续性，使新老建筑形成有机整体。

控制建筑体量，保持小镇适宜尺度。严格控制建筑高度及体量，建设小尺度开放式街区，延续乡镇居民原有邻里关系

传承地域文化，彰显当地特色。保留并传承当地特色建筑，提取相关特色元素对乡镇沿街立面进行提升改造，形成地域特色鲜明且和谐统一的建筑风格。

注重优美天际轮廓线的塑造。在进行天际轮廓线塑造时，应注重结合场地地形，或结合广场、绿地等，形成形态起伏、过渡平缓、富有韵律变化的天际轮廓线。



规划实施保障

- 加强规划传导
- 完善实施保障体系

拾

10.1 加强规划传导

明确规划传导与落实

构建国土空间规划编制体系。

建立刚弹结合、事权分级的规划管控机制

全要素推进国土空间用途管制

制定行动计划



明确近期实施目标



明确重点工程项目



明确国土空间资源配置合计划指标分解落实方案



明确监管奖惩措施

推动国土空间“一张图”建设

统一国土空间数字化地图

形成覆盖全域、权威统一的国土空间数字化底板，建立健全国土空间基础信息统一调查检测与动态更新机制，着力“数字国土”。

建立国土空间规划“一张图”

实现各类规划在信息平台的融合，统一空间坐标、技术标准、管理机制等方面的统一，确保各类边界精准管控，各类项目精准落地。

完善国土空间基础信息平台

以“一张图”为基础，建立多规合一的规划实施及管理体系，支持空间治理新共享及业务协同审批办理，并作为“互联网+政务服务”的一部分。

10.2 完善规划实施保障体系



建立健全国土空间治理的政策体系



完善跨部门协同治理机制



完善规划实施公众参与机制



建立规划实施集效考核机制



建立动态维护保障机制

